

# Contexto del urbanismo y ordenación del territorio desde la perspectiva social

Diego Sanchez-Gonzalez\*

## *Del estado del arte a la práctica*

El siglo XVIII vio nacer una sociedad contemporánea urbana e industrial, aquejada por los incipientes conflictos socioespaciales que, 250 años después, el vigente modelo de crecimiento económico y demográfico global no solo no ha conseguido minimizar sus efectos colaterales, sino que se han visto seriamente agravados, planteando la necesidad urgente de discutir la esencia misma de un modelo en crisis (Ramírez-Vázquez, 1995).

En las últimas décadas la preocupación por la cuestión urbana han desembocado en la proliferación de estudios sobre urbanismo, planificación urbana y ordenación del territorio, cuyas temáticas y metodologías han experimentado cambios significativos. Las transformaciones territoriales y sociales han favorecido el desplazamiento de temas tradicionales, dando cabida a nuevas exigencias sobre los recientes escenarios urbanos, metropolitanos y regionales, donde son reseñables las contribuciones desde enfoques teóricos y metodológicos disciplinarios e interdisciplinarios, para la comprensión de la ciudad y su territorio. Asimismo, este resurgir de lo urbano ha propiciado la crítica y la necesaria discusión a partir de la redefinición de los conceptos y la relectura de diferentes autores clásicos desde heterogéneos posicionamientos epistemológicos (Castells, 1978; Borja y Castells, 1997).

El paradigma actual de nuestra sociedad es comprender y discutir las diferentes teorías sobre los retos de los asentamientos humanos y sus regiones, a través de distintas aproximaciones al urbanismo y la ordenación del territorio (Sanchez-Gonzalez, 2011a).

El siglo XXI comienza con la urgente necesidad de acometer las transformaciones en las regiones urbanas de los países desarrollados y, sobre todo, en los países en desarrollo, en un contexto de Cambio Climático y Globalización, imbuidos por una crisis económica global sin precedentes.

La región de América Latina y el Caribe, como exponente del modelo de crecimiento urbano no planificado e insostenible, se enfrenta a la incertidumbre de afrontar y gestionar los crecientes riesgos naturales y sociales (Sánchez-González, 2011b), la discriminación de las minorías y grupos sociales vulnerables, como los niños, adultos mayores, discapacitados, indígenas, inmigrantes, entre otros.

El desafío consiste en superar visiones parciales y escalas espacio-temporales inadecuadas para posibilitar la comprensión de la compleja y convulsa realidad socioespacial urbana y territorial, que demanda superar el predominio de los estudios excesivamente descriptivos y posibilitar investigaciones analíticas que contribuyan al cambio anhelado (Hiernaux y Lindón, 2006; Sánchez-González y Egea-Jiménez, 2009).

En las ciudades mexicanas y, en general de América Latina, se ha experimentado un agravamiento de las heterogéneas desigualdades socioespaciales y de la pobreza urbana, lo que se ha denominado "urbanización de la pobreza" (Lozano, 1997).

Este escenario actual es propicio para discutir sobre los temas prioritarios de la ciudad, donde el urbanismo social es una respuesta a las complejas cuestiones sociales, que deben ser

\*Doctor en Geografía por la Universidad de Granada (España). Profesor-Investigador Titular de la Facultad de Arquitectura de la Universidad Autónoma de Nuevo León y Miembro del Sistema Nacional de Investigadores, CONACYT (México). Correo: diego.sanchezgn@uanl.edu.mx

comprendidas en un contexto de agravamiento de las áreas metropolitanas, marcadas por la segregación socioespacial de las periferias y centros históricos degradados.

El análisis de los asentamientos humanos y sus regiones permite discutir sobre los complejos procesos socioespaciales derivados de la huella indeleble de los heterogéneos escenarios surgidos de la estructura urbana y la conformación y participación desigual de los diferentes actores sociales en un contexto de crisis política, económica y medioambiental.

Los verdaderos protagonistas de la literatura contenida en estas páginas son los espacios urbanos y, sobre todo, los ciudadanos anónimos, que con mayor o menor representación, se disputan y padecen los desequilibrios de la ciudad. Es necesario propiciar un urbanismo social donde los ciudadanos son personas conscientes con derechos y deberes, actores válidos, necesarios e irremplazables en un complejo mecanismo de intereses, donde está en juego el futuro de la construcción de los asentamientos humanos. Para ello, será imprescindible cambiar la forma de cómo vemos, estudiamos y vivimos las urbes, reivindicando el derecho inalienable a la ciudad, a través del ejercicio de la planificación urbana y la ordenación del territorio.

Las contradicciones gestadas a la sombra de la crisis económica mundial propician el debate sobre los verdaderos intereses de la centralidad de las políticas urbanas, demasiadas veces supeditadas al capital. La crisis del capitalismo pone de relieve la dependencia y el uso desmedido e irracional del territorio, especialmente a través de la especulación del suelo urbano, y favoreciendo la segregación y desigualdad social.

En este escenario complejo y convulso surge la necesidad imperiosa de llevar y defender el discurso académico en el escenario de la política, como fórmula para corregir los profundos desequilibrios socioespaciales gestados en las áreas metropolitanas y favorecer un modelo socializador de construcción de las urbes y sus regiones.

El quinto número de la revista Contexto se centra en la cuestión urbana y su región,

a través de diferentes aproximaciones de las ciencias sociales y humanidades, tales como urbanismo, geografía, economía y sociología. En el material publicado se expresan un conjunto de reflexiones y estudios relativos a los conflictos socioespaciales en el escenario urbano de Estados Unidos y América Latina, donde la ciudad es presentada como un proceso de construcción social, determinada por diferentes crisis políticas, sociales, económicas, culturales y medioambientales.

El primer artículo, realizado por Ardeshir Anjomani, Ali Saberi y Naveed Shad, del University of Texas at Arlington, Estados Unidos, se centra en el empleo del modelo de Sistema Espacial de Soporte de Decisiones (SDSS) en la planificación del territorio y medio ambiente, a través del uso de los Sistemas de Información Geográfica. Mediante un estudio de caso, se presenta un modelo para el análisis y desarrollo de alternativas en la gestión del uso del suelo en la periferia de las áreas metropolitanas. El estudio defiende el uso de un modelo de optimización que permita reducir costos y efectos negativos, a partir de un enfoque más sensible con los recursos del medio ambiente. El modelo proporciona un índice que permite a los planificadores y tomadores de decisiones conocer la magnitud del ahorro de los costes relativos, y favorecer la planificación de las áreas metropolitanas y sus regiones.

A continuación, Alfredo Palacio, de la Universidad del Bio Bio, Chile, nos presenta una visión social del urbanismo en América del Sur, concretamente en Chile. Partiendo de concepciones teóricas gestadas en las ciencias sociales, se analiza las contradicciones de la evolución y situación actual del urbanismo chileno, anclado en la legitimación del discurso del Bicentenario de la Independencia. Un debate ineludible que no elude la crítica, en un contexto de hacer frente a los paradigmas de la globalización y la necesidad de propiciar un urbanismo socialmente comprometido.

El siguiente artículo se centra en la economía, el empleo y la productividad en las áreas metropolitanas de México, un estudio realizado por Edel Cadena, Guadalupe Hoyos y Juan Campos, de la Universidad Autónoma del Estado de México, México.

El trabajo analiza distintas bases de datos oficiales para posibilitar la comprensión de las diferencias regionales en materia económica de las 56 zonas metropolitanas del país. Los resultados permiten comprender dos procesos presentes y antagónicos en las urbes mexicanas: el aumento del crecimiento demográfico y el progresivo estancamiento del dinamismo económico de las mismas en materia de empleo y productividad.

El cuarto artículo es autoría de Adolfo Benito Narváez, de la Universidad Autónoma de Nuevo León, México, quien aborda el problema de los imaginarios urbanos en un contexto de crecimiento urbano a nivel global. El autor parte de los planteamientos teóricos sobre la ciudad utópica del celebre arquitecto estadounidense Frank Lloyd Wright (1867-1959), uno de los principales exponentes de la arquitectura del siglo XX y conocido por la arquitectura orgánica y funcional de sus diseños. El diseño de Broadacre City (1930-1935) es un proyecto experimental, influenciado por la Ciudad Jardín y la idea de la descentralización, que se convirtió en una crítica al congestionamiento urbano y a la planificación urbana moderna, que ha tenido una enorme trascendencia en la forma de leer y entender la ciudad del siglo XX, y está materializada en algunos elementos visibles en los procesos de creación de las ciudades redes a nivel planetario en el presente siglo XXI.

Asimismo, en la sección Noticias y Comentarios se presenta una síntesis de un trabajo realizado por Ana Ramona Cabrera, Nora Livia Herrera y María Teresa Ledezma, de la Universidad Autónoma de Nuevo León, México, sobre el impacto de la rotación del personal laboral en las empresas constructoras en el área metropolitana de Monterrey, México.

Los resultados, basados en una muestra de 17 estudios de caso, plantean la hipótesis de que la rotación del personal en el sector de la construcción está relacionada con la productividad y la eficiencia de las empresas. La precariedad en el empleo, asociada a los bajos salarios y la informalidad, así como a la ausencia de programas de capacitación, entre otros factores sociolaborales, favorece la rotación de personal, repercutiendo en la baja productividad y eficiencia del sector en la región.

El presente número incluye dos interesantes novedades editoriales, el libro *Entrada al Diseño. Juventud y Universidad* (2009) de Luis Porter, editado por la Universidad Autónoma Metropolitana, y reseñado por Jesús Antonio Treviño, de la Universidad Autónoma de Nuevo León, México; y el libro *Emulación del valor inmobiliario y dinámica territorial* (2010) de Jesús Manuel Fitch, editado por la Universidad Autónoma de Nuevo León y la Universidad Politécnica de Cataluña, y reseñado por Adolfo Benito Narváez, ambos de la Universidad Autónoma de Nuevo León, México.

Este número de Contexto incorpora artículos y trabajos de notoria actualidad y relevancia teórica y empírica, que favorecen la discusión teórica y metodológica, así como permiten contribuir a la comprensión del fenómeno urbano y su territorio. El comité editorial de Contexto y la Facultad de Arquitectura de la Universidad Autónoma de Nuevo León afirman su compromiso de contribuir al desarrollo y divulgación de la investigación sobre arquitectura y asuntos urbanos y regionales desde los diferentes campos disciplinarios e interdisciplinarios de las ciencias sociales y humanidades a nivel nacional e internacional.

### Referencias bibliográficas

Borja, J. y Castells, M., (1997), *Local y global. La gestión de las ciudades en la era de la información*. Madrid: Editorial Taurus.

Castells, M., (1978), *La cuestión urbana*. México: Siglo XXI Editores.

Hiernaux, D. y Lindón, A. (dir.), (2006), *Tratado de Geografía Humana*. Barcelona: Editorial Anthopos.

Lozano, W., (1997), *La urbanización de la pobreza*. Santo Domingo: Facultad Latinoamericana de Ciencias Sociales.

Ramírez-Vázquez, P., (1995), *Ramírez Vázquez en el urbanismo*. México: Instituto Mexicano de Administración Urbana.

Sánchez-González, D., (2011a), "Reflexiones sobre Geografía Urbana, Urbanismo y Ordenación del Territorio en países en desarrollo. El caso de México", en Sánchez-González, D., Ledezma Elizondo, María Teresa; y Rivera Herrera, Nora Livia (coord.): *Geografía Humana y crisis urbana en México*. Monterrey, México: Universidad Autónoma de Nuevo León, pp. 15-36.

Sánchez-González, D., (2011b), "Precipitaciones extremas y sus implicaciones en procesos de remoción en masa en la planificación urbana de Tampico, México", en *Cuadernos Geográficos*, N° 48, 2011-1, Abril-Septiembre, Granada: Editorial Universidad de Granada, pp. 135-159.

Sánchez-González, D. y Egea-Jiménez, C., (2009), "Vulnerabilidad sociodemográfica y ambiental, viejos y nuevos riesgos", en *Cuadernos Geográficos*, N° 45, 2009-2, Granada: Universidad de Granada, pp. 9-10.